

## 1 Bedroom Apartment for Sale in Ypsonas, Limassol District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα ενός υπνοδωματίου στην περιοχή 'Υψωνας της επαρχίας Λεμεσού. Αποτελείται από 50 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 10,2 τ.μ. καλυμμένη βεράντα , στον 2ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας. Διαθέτει 1 χώρους υγιεινής, πρόνοια για σύστημα κλιματισμού και θέρμανσης, πιεστικό σύστημα νερού, θυροτηλέφωνο, αποθήκη και καλυμμένο χώρο στάθμευσης. Το έργο διαθέτε?...

### Property Info

Covered Area **60,20**

### Plot / Area Info

Parking

**Covered, Yes**

### Additional info

Reference Number

**est-002139953**

Property type

**Apartment**

Condition

**Under Construction**

Bathrooms

**1**

### Amenities

- Storage room

### Location

**Location:** Ypsonas Region: **Limassol**

## Price: €180 000 + VAT

VAT for this property is **€9,000** or **€34,200**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 951.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€170 000 on Jul 13, 2024  
 €180 000 on Aug 12, 2024

