

4 Bedroom House for Sale in Pyla, Larnaca District

Πωλείται σχεδόν ετοιμοπαράδοτη ανεξάρτητη γωνιακή έπαυλη στην περιοχή Πύλας, επαρχία Λάρνακα. Η έπαυλη αποτελείται με 170 τ.μ. καλυμμένους εσωτερικούς χώρους, 15 τ.μ. καλυμμένη βεράντα στο ισόγειο, 20 τ.μ βεράντα στον πρώτο όροφο, 24 τ.μ καλυμμένη βεράντα και 46 ακάλυπτη στον κήπο οροφής σε 346 τ.μ. οικόπεδο στο σύνολο. Το ισόγειο αποτελείται από ενιαίο χώρο τραπεζαρίας, κουζίνας κ...

Property Info

Plot / Area Info

Covered Area **171**
Covered Veranda **24**
Uncovered Veranda **46**

Additional info

Reference Number **est-002144532**
Property type **House**
Construction Year **2024**
Bathrooms **3**

Amenities

Location

Location: Pyla Region: **Larnaca**

Price: €550 000 + VAT

VAT for this property is **€36,956** or **€104,500**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€18 600.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€3 216.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€550 000 on Aug 12, 2024





