

2 Bedroom Apartment for Sale in Larnaca - New Marina

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στην Νέα Μαρίνα - επαρχία Λάρνακας, στον 5ο όροφο επταόροφης πολυκατοικίας με 16 διαμερίσματα συνολικά, με πανοραμική θέα στη θάλασσα. Το διαμέρισμα αποτελείται από 80 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 21 τ.μ. καλυμμένη βεράντα. Διαθέτει ενιαίο χώρο κουζίνας, σαλονιού και τραπεζαρίας με 2 χώρους υγιεινής, en suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο. ...

Property Info

Plot / Area Info

Covered Area **80**
Covered Veranda **21**

Additional info

Reference Number **est-002142320**
Property type **Apartment**
Construction Year **2023**
Bathrooms **2**

Amenities

Location

Location: Larnaca - New Marina Region: **Larnaca**

Price: €330 000 + VAT

VAT for this property is **€16,500** or **€62,700**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€9 800.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€4 125.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€320 000 on Aug 12, 2024

€350 000 on Oct 10, 2024

€330 000 on Mar 5, 2025

