

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Larnaca District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στην περιοχή Κρασά - επαρχία Λάρνακας, με 80 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο, 19 τ.μ. καλυμμένη βεράντα και 10 τ.μ. ακάλυπτη βεράντα στον 1ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας με 7 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει ενιαίο χώρο κουζίνας, τραπεζαρίας και σαλονιού, 2 χώρους υγιεινής εκ των οποίων en-suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο. Επίσης διαθέτει στε...

### Property Info

Covered Area	<b>80</b>
Covered Veranda	<b>19</b>
Uncovered Veranda	<b>10</b>

### Plot / Area Info

### Additional info

Reference Number	<b>est-002145799</b>
Property type	<b>Apartment</b>
Bathrooms	<b>2</b>

### Amenities

### Location

Region: **Larnaca**

## Price: €189 000 + VAT

VAT for this property is **€9,450** or **€35,910**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€4 160.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 363.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€189 000 on Aug 20, 2024

