

545m² Plot for Sale in Oroklini, Larnaca District

Πωλείται οικιστικό οικόπεδο 545 τ.μ. στην Ορόκλινη, επαρχίας Λάρνακας. Διαθέτει 90% συντελεστή δόμησης και συντελεστή κάλυψης 50%, με επιτρεπόμενο ύψος οικοδομής 8,3 μέτρα (2 ορόφοι) και είναι ιδανικό για ανέγερση οικοδομής για βίλες ή διαμερίσματα. Διαθέτει τίτλο ιδιοκτησίας. Βρίσκεται 350 μέτρα από το κέντρο του χωριού και όλες τις υπηρεσίες. Τιμή πώλησης 231,000 ευρώ πλέον Φ.Π.Α.

Property Info

Covered Area **350**
 Covered Veranda **50**

Plot / Area Info

Plot area **545**

Additional info

Reference Number **est-002146934**
 Property type **Land and Plots**
 Construction Year **2022**

Amenities

Location

Location: Oroklini Region: **Larnaca**

Price: €231 000 + VAT

VAT for this property is **€30,030** or **€43,890**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€5 840.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€424.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€211 000 on Aug 28, 2024

€231 000 on Oct 8, 2024

