

5,352m² Plot for Sale in Oroklini, Larnaca District

Πωλείται οικιστικό οικόπεδο 5.352 τ.μ. στην Ορόκλινη, επαρχίας Λάρνακας. Διαθέτει 90% συντελεστή δόμησης και συντελεστή κάλυψης 50%, με επιτρεπόμενο ύψος οικοδομής 8,3 μέτρα (2 ορόφοι) και είναι ιδανικό για ανέγερση οικοδομής για βίλες ή διαμερίσματα. Διαθέτει τίτλο ιδιοκτησίας. Βρίσκεται στο βουνό της Ορόκλινης με πανοραμική θέα την Λάρνακα και το κέντρο πόλης. Τιμή πώλησης 1,550,000 ευρώ ?...

Property Info

Covered Area **5352**
Covered Veranda **522**

Plot / Area Info

Plot area **5352**

Additional info

Reference Number **est-002146924**
Property type **Land and Plots**
Construction Year **2022**

Amenities

Location

Location: Oroklini Region: **Larnaca**

Price: €1 550 000 + VAT

VAT for this property is **€288,418** or **€294,500**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€58 600.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€290.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€1 550 000 on Aug 28, 2024

