

## 5 Bedroom House for Sale in Dhekelia, Larnaca District

Πωλείται πολυτελής ανεξάρτητη κατοικία πέντε υπνοδωματίων στην Δεκέλεια - επαρχία Λάρνακας. Η κατοικία αποτελείται από 263 τ.μ καλυμμένους εσωτερικούς χώρους σε οικόπεδο 847 τ.μ. Διαθέτει 5 υπνοδωμάτια όλα με en-suite, 1 τουαλέτα ξένων και 1 τουαλέτα με ντούζ στον κήπο. Διαθέτει επίσης κήπο οροφής με θέα την θάλασσα, πισίνα, υποδαπέδια θέρμανση και εγκατεστημένα φωτοβολταικά. Βρίσκει...

### Property Info

Covered Area **263**  
Covered Veranda **300**

### Plot / Area Info

### Additional info

Reference Number **est-002146892**  
Property type **House**  
Construction Year **2023**

### Amenities

### Location

**Location:** Dhekelia Region: **Larnaca**

## Price: €1 850 000 + VAT

VAT for this property is **€203,781** or **€351,500**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€70 600.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€7 034.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€1 850 000 on Aug 28, 2024







