

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Lakatamia, Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση ανεξάρτητο διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στη Λακατάμια - επαρχία Λευκωσίας, στον 1ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας με 6 μόνο διαμερίσματα συνολικά, με 85 τ.μ. εσωτερικό χώρο και 25 τ.μ. καλυμμένη βεράντα, σε ωραία περιοχή στη Λακατάμια. Διαθέτει πρόνοια ηλεκτρικών σωμάτων θέρμανσης, πρόνοια συστημάτων κλιματισμού, 3 χώρους υγιεινής, en-suite και στα 2 υπνοδωμάτια, ?...

### Property Info

Covered Area  
Covered Veranda

**85**  
**25**

### Plot / Area Info

Pool  
Parking

**Common, Yes**  
**Covered, Yes**

### Additional info

Reference Number  
Property type  
Condition  
Construction Year  
Bathrooms

**est-002147502**  
**Apartment**  
**Under Construction**  
**2022**  
**3**

### Amenities

### Location

**Location:** Lakatamia Region: **Nicosia**

## Price: €182 000 + VAT

VAT for this property is **€9,100** or **€34,580**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 141.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€182 000 on Aug 31, 2024





