

## 1 Bedroom Apartment for Sale in Ypsonas, Limassol District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα ενός υπνοδωματίου στην περιοχή Ύψωνας της επαρχίας Λεμεσού. Αποτελείται από 56 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 11 τ.μ. καλυμμένη βεράντα, στον 3ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας. Διαθέτει 1 χώρο υγιεινής, πρόνοια για σύστημα κλιματισμού και θέρμανσης, πιεστικό σύστημα νερού, θυροτηλεόραση, αποθήκη και καλυμμένο χώρο στάθμευσης. Το έργο διαθέτει π...

### Property Info

Covered Area	<b>67</b>
Covered Veranda	<b>11</b>
Energy Efficiency	<b>A</b>

### Plot / Area Info

Pool	<b>Common, Yes</b>
Parking	<b>Covered, Yes</b>

### Additional info

Reference Number	<b>est-002147487</b>
Property type	<b>Apartment</b>
Condition	<b>Under Construction</b>
Construction Year	<b>2022</b>
Bathrooms	<b>1</b>

### Amenities

- Parking

### Location

**Location:** Ypsonas Region: **Limassol**

## Price: €180 000 + VAT

VAT for this property is **€9,000** or **€34,200**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 687.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€180 000 on Aug 31, 2024

