

3 Bedroom House for Sale in Psimolofou, Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση ημιανεξάρτητη κατοικία τριών υπνοδωματίων στην Ψιμολόφου - επαρχία Λευκωσίας, με 149 τ.μ. εσωτερικό χώρο, σε 339 τ.μ. οικόπεδο. Διαθέτει τρεις χώρους υγιεινής, πρόνοιες κεντρικής θέρμανσης και κλιματισμού, en-suite και γκαρνταρόμπα στο κυρίως υπνοδωμάτιο, πιεστικό σύστημα νερού, αυλή με κήπο, ακάλυπτο χώρο στάθμευσης και αποθήκη. Η οικία βρίσκεται σε ήσυχη περι...

Property Info

Covered Area	149
Covered Veranda	20
Uncovered Veranda	29
Energy Efficiency	A

Plot / Area Info

Pool	No
Parking	Covered, Yes

Additional info

Reference Number	est-002147247
Property type	House
Condition	Under Construction
Construction Year	2022
Bathrooms	3

Amenities

- Parking

Location

Location: Psimolofou Region: **Nicosia**

Price: €272 000 + VAT

VAT for this property is **€13,600** or **€51,680**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€1 826.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€272 000 on Aug 31, 2024



