

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Limassol District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στην περιοχή Πολεμίδα της επαρχίας Λεμεσού. Αποτελείται από 87 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο, 28 τ.μ. καλυμμένη βεράντα , 15 τ.μ. ακάλυπτη βεράντα και 5 τ.μ. αποθήκη, στον 1ο όροφο τετραώροφης πολυκατοικίας η οποία αποτελείται από 14 διαμερίσματα. Διαθέτει 2 χώρους υγιεινής, πρόνοια για σύστημα κλιματισμού και θέρμανσης, πιεστικό σύστη?...

### Property Info

Covered Area	<b>135</b>
Covered Veranda	<b>28</b>
Uncovered Veranda	<b>15</b>

### Plot / Area Info

Pool	<b>Common, Yes</b>
Parking	<b>Covered, Yes</b>

### Additional info

Reference Number	<b>est-002149327</b>
Property type	<b>Apartment</b>
Condition	<b>Under Construction</b>
Construction Year	<b>2023</b>
Bathrooms	<b>2</b>

### Amenities

### Location

Region: **Limassol**

## Price: €309 750 + VAT

VAT for this property is **€15,488** or **€58,853**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 294.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€309 750 on Sep 5, 2024

