

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Limassol

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στην περιοχή Πολεμίδια της επαρχίας Λεμεσού. Αποτελείται από 88 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο, 23 τ.μ. καλυμμένη βεράντα, 4 τ.μ. ακάλυπτη βεράντα και 6 τ.μ. αποθήκη, στον 1ο όροφο τετραώροφης πολυκατοικίας η οποία αποτελείται από 14 διαμερίσματα. Διαθέτει 3 χώρους υγιεινής, εκ των οποίων en suite και στα 2 υπνοδωμάτια, πρόνοια για σύστημα κλ?...

### Property Info

Covered Area	<b>120</b>
Covered Veranda	<b>23</b>
Uncovered Veranda	<b>6</b>
Floor Number	<b>1</b>
Total Number of Floors	<b>4</b>

### Plot / Area Info

Pool	<b>No</b>
Parking	<b>Covered, Yes</b>

### Additional info

Reference Number	<b>est-002149323</b>
Property type	<b>Apartment</b>
Condition	<b>Under Construction</b>
Construction Year	<b>2022</b>
Bathrooms	<b>3</b>

### Amenities

### Location

**Location:** Limassol Region: **Limassol**

## Price: €312 900 + VAT

VAT for this property is **€15,645** or **€59,451**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 608.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€312 900 on Sep 5, 2024

