

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Limassol District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στην περιοχή Κάτω Πολεμίδια της επαρχίας Λεμεσού. Αποτελείται από 80 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 18 τ.μ. καλυμμένη βεράντα, στον 1ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας η οποία αποτελείται από 12 διαμερίσματα . Διαθέτει 2 χώρους υγιεινής , πρόνοια για σύστημα κλιματισμού, ηλιακό θερμοσίφωνα, πιεστικό σύστημα νερού, πρόνοια για ηλεκτρ?...

### Property Info

Covered Area	<b>98</b>
Covered Veranda	<b>12</b>
Uncovered Veranda	<b>18</b>

### Plot / Area Info

Pool	<b>Common, Yes</b>
Parking	<b>Covered, Yes</b>

### Additional info

Reference Number	<b>est-002149733</b>
Property type	<b>Apartment</b>
Condition	<b>Under Construction</b>
Bathrooms	<b>2</b>

### Amenities

### Location

Region: **Limassol**

## Price: €265 000 + VAT

VAT for this property is **€13,250** or **€50,350**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 704.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€265 000 on Sep 6, 2024





