

### 3 Bedroom House for Sale in Parekklesia, Limassol District

Πωλείται υπό ανέγερση πολυτελή οικία τριών υπνοδωματίων στην περιοχή Παρεκκλησιά της επαρχίας Λεμεσού. Αποτελείται από 168 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο, χτισμένη σε 450 τ.μ. οικόπεδο. Διαθέτει 1 χώρο υγιεινής στο ισόγειο και 2 χώρους υγιεινής στον 1ο όροφο εκ των οποίων en suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, πρόνοια για σύστημα κλιματισμού και θέρμανσης, πρόνοια για ηλεκτρικά ρολά, πρόνοι?...

#### Property Info

Covered Area  
Covered Veranda  
Uncovered Veranda

**168**  
**1**  
**2**

#### Plot / Area Info

Pool  
Parking

**No**  
**Covered, Yes**

#### Additional info

Reference Number  
Property type  
Condition  
Bathrooms

**est-002149705**  
**House**  
**Under Construction**  
**3**

#### Amenities

#### Location

**Location:** Parekklesia Region: **Limassol**

## Price: €600 000 + VAT

VAT for this property is **€39,000** or **€114,000**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€3 571.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€600 000 on Sep 6, 2024

