

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Aradippou, Larnaca District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στην Αραδίππου – επαρχία Λάρνακας, με 81 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο, 18 τ.μ. καλυμμένη βεράντα στον 2ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας. Διαθέτει ενιαίο χώρο κουζίνας, τραπεζαρίας και σαλονιού, 2 χώρους υγιεινής εκ των οποίων en-suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο. Το κτίριο θα κατασκευαστεί με πρώτης τάξεως υλικά και είναι ενεργειακής κλάσης...

### Property Info

Covered Area  
Covered Veranda

**81**  
**18**

### Plot / Area Info

Pool

**Common, Yes**

### Additional info

Reference Number  
Property type  
Condition  
Construction Year  
Bathrooms

**est-002149992**  
**Apartment**  
**Under Construction**  
**2025**  
**2**

### Amenities

### Location

**Location:** Aradippou Region: **Larnaca**

## Price: €185 000 + VAT

VAT for this property is **€9,250** or **€35,150**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 284.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€185 000 on Sep 7, 2024





