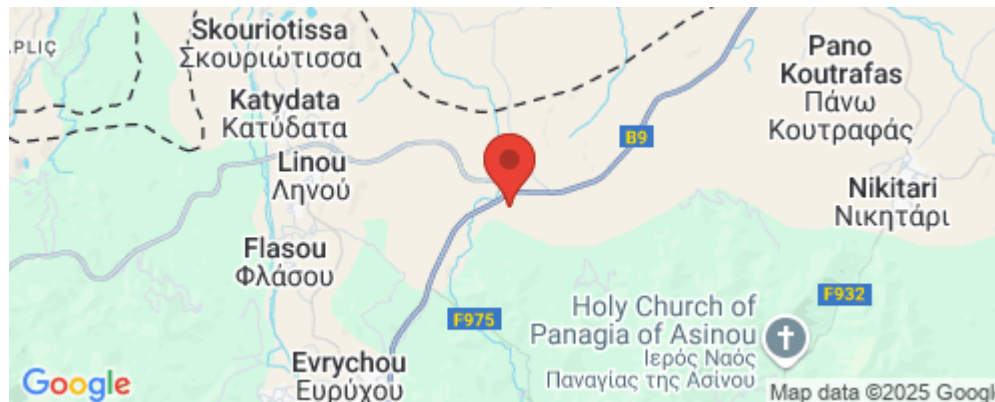


60m² Building for Sale in Evrychou, Nicosia District

Το αγροτεμάχιο βρίσκεται στο χωριό Ευρύχου και έχει συνολικό εμβαδόν 12000 τ.μ.

Εφάπτεται σε εγγεγραμμένο δρόμο και η πρόσβαση είναι πάρα πολύ εύκολη αφού βρίσκεται μόλις 3 λεπτά από τον κύριο δρόμο Αστρομερίτη-Τροόδους. Ο συντελεστής δόμησης και κάλυψης είναι 10% αφού εμπίπτει στην γεωργική ζώνη Γ3.



Τιμή: 60.000 ευρώ

Property Info

Covered Area	60
Covered Veranda	3
Energy Efficiency	C

Plot / Area Info

Plot area	12000
Pool	No

Additional info

Reference Number	53671
Property type	Building
Condition	Under Construction

Amenities

Location

Location: Evrychou
Coordinates: **35.06857587032166 / 32.9261659776073**

Region: **Nicosia**

Price: €60 000 + VAT

VAT for this property is **€3,000** or **€11,400**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€1 000.00/m²		

Representative: NCH Real Estate

Registration number	1146	Email	info@nchrealestate.com
License number	571/E	Legal name	N/A
Phone: +35722424203, +35777770532			

Price change history

€60 000 on Sep 12, 2024

