

2 Bedroom Apartment for Sale in Livadia Larnakas, Larnaca District

Πωλείται υπό ανέγερση μοντέρνο ρετιρέ διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στα Λιβάδια - Επαρχίας Λάρνακας. Βρίσκεται στον 3ο όροφο διώροφης πολυκατοικίας με 6 διαμερίσματα στο σύνολο. Αποτελείται από 80 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο, 16 τ.μ. καλυμμένες βεράντες και 44 τ.μ. κήπος οροφής. Διαθέτει ενιαίο χώρο κουζίνα/σαλόνι/τραπεζαρία, δύο χώρους υγιεινής εκ των οποίων en-suite στο κυρίως υπνοδωμ...

Property Info

Covered Area
Covered Veranda
Uncovered Veranda

80
16
44

Plot / Area Info

Pool
Parking

Common, Yes
Covered, Yes

Additional info

Reference Number
Property type
Condition
Construction Year
Bathrooms

est-002151420
Apartment
Under Construction
2023
2

Amenities

Location

Location: Livadia Larnakas Region: **Larnaca**

Price: €255 000 + VAT

VAT for this property is **€12,750** or **€48,450**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€3 188.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€265 000 on Sep 19, 2024
 €255 000 on Apr 18, 2025



