

## 1 Bedroom Apartment for Sale in Livadia Larnakas, Larnaca District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα ενός υπνοδωματίου στα Λιβάδια - Επαρχίας Λάρνακας. Βρίσκεται στον 1ο όροφο διώροφης πολυκατοικίας με 6 διαμερίσματα στο σύνολο. Αποτελείται από 51 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 14 τ.μ. καλυμμένες βεράντες. Διαθέτει ενιαίο χώρο κουζίνα/σαλόνι/τραπεζαρία, ένα χώρο υγιεινής, αποθήκη και ένα ιδιωτικό χώρο στάθμευσης. Βρίσκεται πολύ κοντά σε όλες τι...

### Property Info

Covered Area  
Covered Veranda  
Uncovered Veranda

**51**  
**14**  
**14**

### Plot / Area Info

Pool  
Parking

**Common, Yes**  
**Covered, Yes**

### Additional info

Reference Number  
Property type  
Condition  
Construction Year  
Bathrooms

**est-002151385**  
**Apartment**  
**Under Construction**  
**2023**  
**1**

### Amenities

### Location

**Location:** Livadia Larnakas Region: **Larnaca**

**Price: €165 000 + VAT**

VAT for this property is **€8,250** or **€31,350**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€3 235.00/m<sup>2</sup></b>		

**Representative: Sabbianco Properties**

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

**Price change history**

€165 000 on Sep 19, 2024



