

590m² Plot for Sale in Perivolia, Larnaca District

Πωλείται οικόπεδο 590 τ.μ. στα Περβόλια - επαρχία Λάρνακας. Διαθέτει συντελεστή δόμησης 70% και συντελεστή κάλυψης 120%, με επιτρεπόμενο ύψος οικοδομής 8,3 μέτρα (2 ορόφοι). Διαθέτει έτοιμα αρχιτεκτονικά σχέδια για ανέγερση πολυκατοικίας έξι πολυτελών διαμερισμάτων. Κατάλληλο για επένδυση και ιδιοκατοίκηση. Βρίσκεται σε κεντρικό δρόμο και είναι 200 μέτρα από την κεντρική πλατεία τ...

Property Info

Covered Area	590
Covered Veranda	120
Energy Efficiency	A

Plot / Area Info

Plot area	590
Pool	No
Parking	Covered, Yes

Additional info

Reference Number	est-002152306
Property type	Land and Plots
Condition	Under Construction
Construction Year	2023

Amenities

Location

Location: Perivolia Region: **Larnaca**

Price: €190 000 + VAT

VAT for this property is **€29,337** or **€36,100**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€322.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€190 000 on Sep 25, 2024

