

2 Bedroom Apartment for Sale in Xylofagou, Larnaca District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στην Ξυλοφάγου - επαρχία Λάρνακας, με 80 τ.μ. εσωτερικό χώρο και 15 τ.μ. καλυμμένη βεράντα στον πρώτο όροφο πολυκατοικίας με 8 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει ενιαίο χώρο κουζίνα/τραπεζαρία/σαλόνι, πρόνοιες κλιματισμού, δύο χώρους υγιεινής εκ των οποίων en-suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, ακάλυπτο χώρο στάθμευσης και αποθήκη. Το κτίρ?...

Property Info

Plot / Area Info

Covered Area **80**

Additional info

Reference Number	est-002152790
Property type	Apartment
Condition	Under Construction
Bathrooms	2

Amenities

Location

Location: Xylofagou Region: **Larnaca**

Price: €145 000 + VAT

VAT for this property is **€7,250** or **€27,550**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€1 813.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€142 000 on Sep 26, 2024

€145 000 on Mar 23, 2025



