

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Limassol - Ekali

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στην περιοχή Εκάλη της επαρχίας Λεμεσού. Αποτελείται από 78 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 18 τ.μ. καλυμμένη βεράντα, στον 1ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας η οποία αποτελείται από 6 διαμερίσματα. Διαθέτει 2 χώρους υγιεινής εκ των οποίων en suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, πρόνοια για σύστημα κλιματισμού και θέρμανσης, ηλιακό θερμοσίφων...

### Property Info

Covered Area **96**  
 Covered Veranda **18**  
 Energy Efficiency **In Progress**

### Plot / Area Info

Pool **No**  
 Parking **Covered, Yes**

### Additional info

Reference Number **est-002152515**  
 Property type **Apartment**  
 Condition **Under Construction**  
 Construction Year **2022**  
 Bathrooms **2**

### Amenities

### Location

**Location:** Limassol - Ekali Region: **Limassol**

## Price: €300 000 + VAT

VAT for this property is **€15,000** or **€57,000**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€3 125.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€285 000 on Sep 26, 2024

€300 000 on Mar 5, 2025

