

## 1 Bedroom Apartment for Sale in Limassol - Agios Athanasios

Πωλείται υπό ανέγερση ρετιρέ διαμέρισμα ενός υπνοδωματίου στην περιοχή Άγιος Αθανάσιος της επαρχίας Λεμεσού. Αποτελείται από 75 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο, 14 τ.μ. καλυμμένη βεράντα και 60 τ.μ. κήπο οροφής, στον 3ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας η οποία αποτελείται από 16 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει 2 χώρους υγιεινής, εκ των οποίων en suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, πρόνοια για σύστ...

### Property Info

Covered Area	<b>149</b>
Covered Veranda	<b>14</b>
Uncovered Veranda	<b>60</b>

### Plot / Area Info

Pool	<b>Common, Yes</b>
Parking	<b>Covered, Yes</b>

### Additional info

Reference Number	<b>est-002153168</b>
Property type	<b>Apartment</b>
Condition	<b>Under Construction</b>
Construction Year	<b>2023</b>
Bathrooms	<b>1</b>

### Amenities

### Location

**Location:** Limassol - Agios Athanasios Region: **Limassol**

## Price: €393 000 + VAT

VAT for this property is **€19,650** or **€74,670**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 638.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€393 000 on Sep 27, 2024



