

## 1 Bedroom Apartment for Sale in Limassol - Agios Athanasios

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα ενός υπνοδωματίου στην περιοχή Άγιος Αθανάσιος της επαρχίας Λεμεσού. Αποτελείται από 50 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 12 τ.μ. καλυμμένη βεράντα , στον 2ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας η οποία αποτελείται από 16 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει 1 χώρο υγιεινής, πρόνοια για σύστημα κλιματισμού, πιστικό σύστημα νερού, ηλιακό θερμοσίφωνα, θυροτηλε...

Property Info	Plot / Area Info		Additional info		
Covered Area	<b>62</b>	Pool	<b>No</b>	Reference Number	<b>est-002153156</b>
Covered Veranda	<b>12</b>	Parking	<b>Covered, Yes</b>	Property type	<b>Apartment</b>
				Condition	<b>Under Construction</b>
				Construction Year	<b>2023</b>
				Bathrooms	<b>1</b>

### Amenities

### Location

**Location:** Limassol - Agios Athanasios Region: **Limassol**

## Price: €238 000 + VAT

VAT for this property is **€11,900** or **€45,220**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€3 839.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€238 000 on Sep 27, 2024



