

## 1 Bedroom Apartment for Sale in Limassol - Agios Athanasios

Πωλείται υπό ανέγερση στούντιο διαμέρισμα στην περιοχή Άγιος Αθανάσιος της επαρχίας Λεμεσού. Αποτελείται από 35 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 10 τ.μ. καλυμμένη βεράντα , στον 2ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας η οποία αποτελείται από 16 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει 1 χώρο υγιεινής, πρόνοια για σύστημα κλιματισμού, πιεστικό σύστημα νερού, ηλιακό θερμοσίφωνα, θυροτηλεόραση, απ?...

### Property Info

Covered Area	<b>45</b>
Covered Veranda	<b>10</b>
Energy Efficiency	<b>N/A</b>

### Plot / Area Info

Pool	<b>No</b>
Parking	<b>Uncovered, Yes</b>

### Additional info

Reference Number	<b>est-002153152</b>
Property type	<b>Apartment</b>
Condition	<b>Under Construction</b>
Construction Year	<b>2023</b>
Bathrooms	<b>1</b>

### Amenities

#### Location

**Location:** Limassol - Agios Athanasios Region: **Limassol**

## Price: €183 000 + VAT

VAT for this property is **€9,150** or **€34,770**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€4 067.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€183 000 on Sep 27, 2024



