

1 Bedroom Apartment for Sale in Ypsonas, Limassol District

Πωλείται υπό ανέγερση ισόγειο διαμέρισμα ενός υπνοδωματίου στην περιοχή Ύψωνας της επαρχίας Λεμεσού. Αποτελείται από 56 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο, 21 τ.μ. καλυμμένη βεράντα και 7 τ.μ. ακάλυπτη βεράντα . Διαθέτει 1 χώρο υγιεινής, πρόνοια για σύστημα κλιματισμού και θέρμανσης, πιεστικό σύστημα νερού, ηλιακό θερμοσίφωνα, θυροτηλεόραση, ηλεκτρική μπάρα εισόδου, σύστημα ασφαλείας CCTV,...

Property Info

| | |
|-------------------|-----------|
| Covered Area | 84 |
| Covered Veranda | 21 |
| Uncovered Veranda | 7 |
| Energy Efficiency | A |

Plot / Area Info

| | |
|---------|---------------------|
| Pool | No |
| Parking | Covered, Yes |

Additional info

| | |
|-------------------|---------------------------|
| Reference Number | est-002154587 |
| Property type | Apartment |
| Condition | Under Construction |
| Construction Year | 2025 |
| Bathrooms | 1 |

Amenities

Location

Location: Ypsonas Region: **Limassol**

Price: €220 000 + VAT

VAT for this property is **€11,000** or **€41,800**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

| | | | | | |
|-----|-----------------|--------------------|--------------------------------|-----------------|-------------|
| VAT | Excluded | Title transfer fee | None | Common expenses | None |
| | | Price per SQM | €2 785.00/m² | | |

Representative: Sabbianco Properties

| | | | |
|----------------------------|--------------|------------|-----------------------------|
| Registration number | 798 | Email | info@sabbianco.com |
| License number | 330/E | Legal name | Sabbianco Properties |
| Phone: +35797605605 | | | |

Price change history

€220 000 on Oct 10, 2024



