

17m² Plot for Sale in Kalavastos, Larnaca District

Πωλείται οικόπεδο 17.600 τ.μ. στην Καλαβασό - επαρχία Λάρνακας. Διαθέτει συντελεστή δόμησης 90% και συντελεστή κάλυψης 50%, με επιτρεπόμενο ύψος οικοδομής 8,3 μέτρα (2 ορόφοι). Ένα πολύ μεγάλο κομμάτι που είναι κοντά σε επίπεδο γης με μια μικρή κλίση που προσφέρει εκπληκτική θέα στη γύρω περιοχή προς τη θάλασσα. Μπορεί να χρησιμοποιηθεί για μικτή ανάπτυξη, καθώς υπάρχει εύκολη πρόσβαση...

Property Info

Covered Area **17,600**
Covered Veranda **2,600**

Plot / Area Info

Plot area **17,600**

Additional info

Reference Number **est-002155448**
Property type **Land and Plots**
Condition **Under Construction**
Construction Year **2023**

Amenities

Location

Location: Kalavastos Region: **Larnaca**

Price: €950 000 + VAT

VAT for this property is **€47,500** or **€180,500**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€55 882.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€950 000 on Oct 12, 2024

