

### 3 Bedroom Apartment for Sale in Kato Paphos

Πωλείται υπό ανέγερση ρετιρέ διαμέρισμα τριών υπνοδωματίων στην Κάτω Πάφο. Αποτελείται από 148 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο, 26 τ.μ. καλυμμένη βεράντα και 10 τ.μ. ακάλυπτη βεράντα. Διαθέτει τρεις χώρους υγιεινής, en suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, αποθήκη, κοινόχρηστη πισίνα, ανελκυστήρα και καλυμμένο χώρο στάθμευσης. Βρίσκεται στον τρίτο όροφο της πολυκατοικίας κοντά σε διάφορες ανέσει?...

#### Property Info

Covered Area	<b>148</b>
Covered Veranda	<b>26</b>
Uncovered Veranda	<b>10</b>
Energy Efficiency	<b>N/A</b>

#### Plot / Area Info

Pool	<b>Common, Yes</b>
Parking	<b>Covered, Yes</b>

#### Additional info

Reference Number	<b>est-002155721</b>
Property type	<b>Apartment</b>
Condition	<b>Under Construction</b>
Construction Year	<b>2023</b>
Bathrooms	<b>3</b>

#### Amenities

#### Location

**Location:** Kato Paphos Region: **Paphos**

## Price: €665 000 + VAT

VAT for this property is **€33,250** or **€126,350**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€4 493.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€620 000 on Oct 15, 2024

€665 000 on Mar 5, 2025





