

## 1 Bedroom Apartment for Sale in Aglantzia, Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση ρετιρέ διαμέρισμα ενός υπνοδωματίου στο Πλατύ Αγλαντζιάς - επαρχία Λευκωσίας, στον 3ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας με 10 διαμερίσματα συνολικά, με 50 τ.μ. εσωτερικό χώρο και 12 τ.μ. καλυμμένη βεράντα, με υψηλές προδιαγραφές κατασκευής. Διαθέτει πρόνοια για συστήματα κλιματισμού, πρόνοια για θέρμανση, θυροτηλεόραση, καλυμμένο χώρο στάθμευσης και αποθήκη. Υ?...

### Property Info

Covered Area	<b>50</b>
Covered Veranda	<b>12</b>
Energy Efficiency	<b>N/A</b>

### Plot / Area Info

Pool	<b>Common, Yes</b>
Parking	<b>Covered, Yes</b>

### Additional info

Reference Number	<b>est-002155573</b>
Property type	<b>Apartment</b>
Condition	<b>Under Construction</b>
Construction Year	<b>2023</b>
Bathrooms	<b>1</b>

### Amenities

### Location

**Location:** Aglantzia Region: **Nicosia**

## Price: €155 000 + VAT

VAT for this property is **€7,750** or **€29,450**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€3 100.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: +35797605605			

## Price change history

€155 000 on Oct 15, 2024

