

203m² Office for Sale in Nicosia District

Γραφείο προς πώληση στην ενορία Τρυπιώτη

□ Κέντρο πόλης, Λευκωσία

ID: 5775824

Το γραφείο αποτελεί μέρος ενός κτιρίου μικτής χρήσης.

Εξαιρετική στο επιχειρηματικό κέντρο της Λευκωσίας

Περιτριγυρισμένο από όλες τις ανέσεις, υπηρεσίες, εμπορικές και οικιστικές αναπτύξεις.

Αποτελεί ιδανική επενδυτική ευκαιρία.

Στον πρώτο όροφο

Έχει εμβαδόν 200τ.μ.

Έχει δ?...

Property Info

Covered Area	203
Covered Veranda	3
Energy Efficiency	C

Plot / Area Info

Pool	No
Parking	Covered, Yes

Additional info

Reference Number	5775824
Property type	Office
Condition	Pre-Owned
Construction Year	1990 and older

Amenities

Location

Region: **Nicosia**

Price: €430 000 + VAT

VAT for this property is **€37,217** or **€81,700**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€13 800.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 118.00/m²		

Representative: Estia Properties

Registration number	995	Email	info@estiaproperties.eu
License number	406/E	Legal name	Estia Properties
Phone: +35796900093			

Price change history

€430 000 on Oct 17, 2024



