

## 69m<sup>2</sup> Commercial for Sale in Limassol - Ekali

Πωλείται υπό ανέγερση ισόγειο κατάστημα Εκάλη της επαρχίας Λεμεσού. Αποτελείται από 47 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 22 τ.μ. μεσοπάτωμα, στο ισόγειο τριώροφης πολυκατοικίας η οποία αποτελείται από 6 διαμερίσματα και 5 καταστήματα στο σύνολο. Διαθέτει 1 χώρο υγιεινής , πρόνοια για σύστημα κλιματισμού και θέρμανσης, πρόνοια για ηλεκτρικά ρολά, πρόνοια για φωτοβολταϊκό σύστημα, απ?...

### Property Info

Covered Area  
Covered Veranda

**69**  
**22**

### Plot / Area Info

Pool **No**

### Additional info

Reference Number  
Property type  
Condition  
Bathrooms

**est-002161083**  
**Other Commercial**  
**Under Construction**  
**1**

### Amenities

#### Location

**Location:** Limassol - Ekali Region: **Limassol**

## Price: €295 000 + VAT

VAT for this property is **€14,750** or **€56,050**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€4 275.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€295 000 on Oct 17, 2024

