

## 1 Bedroom Apartment for Sale in Germasogeia, Limassol District

Πωλείται υπό ανέγερση ρετιρέ μοντέρνο διαμέρισμα ενός υπνοδωματίου στην περιοχή Γερμασόγεια της επαρχίας Λεμεσού. Αποτελείται από 50 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 13 τ.μ. καλυμμένη βεράντα , στον 3ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας η οποία αποτελείται από 21 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει 1 χώρους υγιεινής , πρόνοια για σύστημα κλιματισμού και θέρμανσης, πιστικό σύστημα νερού,...

### Property Info

### Plot / Area Info

### Additional info

Covered Area  
Covered Veranda

**63**  
**13**

Pool  
Parking

**No**  
**Covered, Yes**

Reference Number  
Property type  
Condition  
Construction Year  
Bathrooms

**est-002160934**  
**Apartment**  
**Under Construction**  
**2022**  
**1**

### Amenities

- Parking

### Location

**Location:** Germasogeia Region: **Limassol**

## Price: €262 900 + VAT

VAT for this property is **€13,145** or **€49,951**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€4 173.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€262 900 on Oct 17, 2024

