

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Livadia Larnakas, Larnaca District

Πωλείται υπο ανέγερση διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στα Λιβάδια - επαρχία Λάρνακας, με 88 τ.μ. καλυμμένους εσωτερικούς χώρους, 18 τ.μ. καλυμμένη βεράντα και 3 ακάλυπτη βεράντα στον τρίτο όροφο τετραώροφης πολυκατοικίας με 12 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει δύο χώρους υγιεινής εκ των οποίων en-suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, σύστημα κλιματισμού τύπου 'split', σύστημα φωτοβολταϊκών...

### Property Info

### Plot / Area Info

Covered Area **88**

### Additional info

Reference Number **est-002161132**

Property type **Apartment**

Bathrooms **2**

### Amenities

### Location

**Location:** Livadia Larnakas Region: **Larnaca**

## Price: €275 000 + VAT

VAT for this property is **€13,750** or **€52,250**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€7 600.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€3 125.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€275 000 on Oct 18, 2024











