

## 1 Bedroom Apartment for Sale in Livadia Larnakas, Larnaca District

Πωλείται υπο ανέγερση διαμέρισμα ενός υπνοδωματίου στα Λιβάδια - επαρχία Λάρνακας, με 55 τ.μ. καλυμμένους εσωτερικούς χώρους και 15 τ.μ. καλυμμένη βεράντα στον δεύτερο όροφο τετραώροφης πολυκατοικίας με 12 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει ένα χώρο υγιεινής, σύστημα κλιματισμού τύπου 'split', σύστημα φωτοβολταϊκών, σύστημα συναγερμού, κεντρική θέρμανση, αποθήκη, ένας χώρος ...

### Property Info

### Plot / Area Info

Covered Area **55**

### Additional info

Reference Number **est-002161130**

Property type **Apartment**

Bathrooms **1**

### Amenities

### Location

**Location:** Livadia Larnakas Region: **Larnaca**

## Price: €190 000 + VAT

VAT for this property is **€9,500** or **€36,100**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€4 200.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€3 455.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€190 000 on Oct 18, 2024











