

## 4 Bedroom House for Sale in Erimi, Limassol District

Πωλείται υπό ανέγερση ημιανεξάρτητη οικία τεσσάρων υπνοδωματίων στην περιοχή Ερήμη της επαρχίας Λεμεσού. Αποτελείται από 151 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο , 25 τ.μ. καλυμμένη βεράτα και 24 τ.μ. ακάλυπτη βεράντα , χτισμένη σε 188 τ.μ. οικόπεδο. Διαθέτει στο ισόγειο 1 υπνοδωμάτιο , ι χώρο υγιεινής, στον 1ο όροφο 3 υπνοδωμάτια, 2 χώρους υγιεινής, εκ των οποίων en suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο , πρ?...

### Property Info

### Plot / Area Info

Covered Area **201**

### Additional info

Reference Number **est-002161369**

Property type **House**

Bathrooms **3**

### Amenities

### Location

**Location:** Erimi Region: **Limassol**

## Price: €398 000 + VAT

VAT for this property is **€34,038** or **€75,620**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€12 520.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€1 980.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: +35797605605			

## Price change history

€398 000 on Oct 19, 2024

