

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Livadia Larnakas, Larnaca District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στα Λιβάδια - Επαρχίας Λάρνακας. Βρίσκεται στον 1ο όροφο διώροφης πολυκατοικίας με 16 διαμερίσματα στο σύνολο. Αποτελείται από 86 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 21 τ.μ. καλυμμένες βεράντες. Διαθέτει ενιαίο χώρο κουζίνα/τραπεζαρία/καθιστικό, δύο χώρους υγιεινής εκ των οποίων en-suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, πρόνοιες κλιματισμού, απο?...

### Property Info

### Plot / Area Info

Covered Area **86**

### Additional info

Reference Number **est-002161338**

Property type **Apartment**

Bathrooms **2**

### Amenities

### Location

**Location:** Livadia Larnakas Region: **Larnaca**

## Price: €218 500 + VAT

VAT for this property is **€10,925** or **€41,515**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€5 340.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 541.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€200 000 on Oct 19, 2024

€218 500 on Nov 8, 2024







