

## 1 Bedroom Apartment for Sale in Livadia Larnakas, Larnaca District

Πωλείται υπό ανέγερση ρετιρέ διαμέρισμα ενός υπνοδωματίου στα Λιβάδια - Επαρχίας Λάρνακας. Βρίσκεται στον 2ο όροφο διώροφης πολυκατοικίας με 16 διαμερίσματα στο σύνολο. Αποτελείται από 52 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 6 τ.μ. καλυμμένες βεράντες. Διαθέτει ενιαίο χώρο κουζίνα/τραπεζαρία/καθιστικό, ένα χώρο υγιεινής, πρόνοιες κλιματισμού, αποθήκη, θυροτηλέφωνο στην είσοδο της πο...

### Property Info

### Plot / Area Info

Covered Area **52**

### Additional info

Reference Number **est-002161617**

Property type **Apartment**

Bathrooms **1**

### Amenities

### Location

**Location:** Livadia Larnakas Region: **Larnaca**

## Price: €161 000 + VAT

VAT for this property is **€8,050** or **€30,590**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€3 175.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€3 096.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€155 000 on Oct 22, 2024

€161 000 on Nov 8, 2024





