

## 1 Bedroom Apartment for Sale in Aradippou, Larnaca District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα ενός υπνοδωματίου στην Αραδίππου - επαρχία Λάρνακας, με 50 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 13 τ.μ. καλυμμένη βεράντα στον 2ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας με 15 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει ενιαίο χώρο κουζίνας, τραπεζαρίας και σαλονιού, ένα χώρο υγιεινής, αποθήκη και καλυμμένος χώρος στάθμευσης. Το κτίριο θα κατασκευαστεί με πρώτης τάξεως υ?

### Property Info

### Plot / Area Info

Covered Area **50**

### Additional info

Reference Number **est-002162241**

Property type **Apartment**

Bathrooms **1**

### Amenities

### Location

**Location:** Aradippou Region: **Larnaca**

## Price: €160 000 + VAT

VAT for this property is **€8,000** or **€30,400**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€3 150.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€3 200.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€165 000 on Oct 24, 2024

€160 000 on Oct 25, 2024







