

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Livadia Larnakas, Larnaca District

Πωλείται υπό ανέγερση ρετιρέ διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στα Λιβάδια - Επαρχίας Λάρνακας. Βρίσκεται στον 2ο όροφο διώροφης πολυκατοικίας με 6 διαμερίσματα στο σύνολο. Αποτελείται από 76 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο, 14 τ.μ. καλυμμένες βεράντες και 40 τ.μ. κήπο οροφής. Διαθέτει ενιαίο χώρο κουζίνα/τραπεζαρία/καθιστικό, τρεις χώρους υγιεινής εκ των οποίων ένα en-suite στο κυρίως υπνοδωμά...

### Property Info

### Plot / Area Info

Covered Area **76**

### Additional info

Reference Number **est-002162199**

Property type **Apartment**

Bathrooms **3**

### Amenities

### Location

**Location:** Livadia Larnakas Region: **Larnaca**

## Price: €215 000 + VAT

VAT for this property is **€10,750** or **€40,850**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€5 200.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 829.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€215 000 on Oct 24, 2024





