

## 3 Bedroom House for Sale in Limassol - Agia Fyla

Πωλείται υπό ανέγερση οικία τριών υπνοδωματίων στην περιοχή Αγία Φύλα της επαρχίας Λεμεσού. Αποτελείται από 147 καλυμμένο εσωτερικό χώρο , 13 τ.μ. καλυμμένη βεράντα και 66 τ.μ. ακάλυπτη βεράντα, χτισμένη σε 184 τ.μ. οικόπεδο. Διαθέτει 3 χώρους υγιεινής εκ των οποίων en suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο μαζί με γκαρνταρόμπα, πρόνοια για σύστημα κλιματισμού και θέρμανσης, πρόνοια για ηλεκτρικά ρο?...

### Property Info

### Plot / Area Info

Covered Area **147**

### Additional info

Reference Number **est-002162462**

Property type **House**

Bathrooms **3**

### Amenities

### Location

**Location:** Limassol - Agia Fyla Region: **Limassol**

## Price: €610 000 + VAT

VAT for this property is **€30,500** or **€115,900**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€21 000.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€4 150.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€610 000 on Oct 25, 2024

