

## 3 Bedroom House for Sale in Souni, Limassol District

Πωλείται υπό ανέγερση πολυτελής οικία τριών υπνοδωματίων στην περιοχή Σούνι της επαρχίας Λεμεσού. Αποτελείται από 135 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο, χτισμένη σε 850 τ.μ. οικόπεδο. Διαθέτει 2 χώρους υγιεινής εκ των οποίων en suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, σύστημα κλιματισμού και κεντρικής θέρμανσης, υποδαπέδια θέρμανση, ηλιακό θερμοσίφωνα, πρόνοια για ηλεκτρικά ρολά, φωτοβολταϊκό σύστημ...

### Property Info

### Plot / Area Info

Covered Area **135**

### Additional info

Reference Number **est-002162549**

Property type **House**

Bathrooms **2**

### Amenities

### Location

**Location:** Souni Region: **Limassol**

## Price: €425 000 + VAT

VAT for this property is **€21,250** or **€80,750**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€13 600.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€3 148.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€425 000 on Oct 26, 2024



