

## 3 Bedroom House for Sale in Aradippou, Larnaca District

Πωλείται υπό ανέγερση γωνιακή κατοικία τριών υπνοδωματίων στην Αραδίππου- επαρχία Λάρνακας, με 145 τ.μ. εσωτερικούς χώρους και 30 τ.μ. καλυμμένες βεράντες, σε 192 τ.μ. οικόπεδο. Στο ισόγειο διαθέτει ενιαίο χώρο κουζίνα/τραπεζαρία/σαλόνι, μια τουαλέτα ξένων και αποθήκη. Στον επάνω όροφο διαθέτει τρία υπνοδωμάτια, δύο χώρους υγιεινής, εκ των οποίων en-suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο και ένα κο?...

### Property Info

### Plot / Area Info

Covered Area **145**

### Additional info

Reference Number **est-002162976**

Property type **House**

Bathrooms **3**

### Amenities

### Location

**Location:** Aradippou Region: **Larnaca**

## Price: €325 000 + VAT

VAT for this property is **€16,250** or **€61,750**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€9 600.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 241.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€325 000 on Oct 31, 2024







