

## 1 Bedroom Apartment for Sale in Dromolaxia, Larnaca District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα ενός υπνοδωματίου στην Δρομολαξιά - επαρχία Λάρνακας, με 48 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο, 11 τ.μ. καλυμμένη βεράντα και 21 τ.μ. κήπο οροφής στον 2ο όροφο διώροφης πολυκατοικίας με 8 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει ενιαίο χώρο κουζίνα/τραπεζαρία/σαλόνι, δύο χώρους υγιεινής εκ των οποίων το ένα στον κήπο οροφής και χώρος για μπάρμπεκιου. Επιπλέον δια?

### Property Info

### Plot / Area Info

Covered Area **48**

### Additional info

Reference Number **est-002163220**

Property type **Apartment**

Bathrooms **2**

### Amenities

### Location

**Location:** Dromolaxia Region: **Larnaca**

## Price: €145 000 + VAT

VAT for this property is **€7,250** or **€27,550**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€2 775.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€3 021.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€145 000 on Nov 1, 2024



