

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Limassol - Ekali

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στην περιοχή Εκάλη της επαρχίας Λεμεσού. Αποτελείται από 78 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 19 τ.μ. καλυμμένη βεράντα , στον 2ο όροφο μικρής τριώροφης πολυκατοικίας, με 6 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει 2 χώρους υγιεινής εκ των οποίων en suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, πρόνοια για σύστημα κλιματισμού και θέρμανσης, πιστικό σύστημα ?...

### Property Info

### Plot / Area Info

Covered Area **97**

### Additional info

Reference Number **est-002163395**

Property type **Apartment**

Bathrooms **2**

### Amenities

### Location

**Location:** Limassol - Ekali Region: **Limassol**

## Price: €300 000 + VAT

VAT for this property is **€15,000** or **€57,000**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€8 600.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€3 093.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€285 000 on Nov 2, 2024  
 €300 000 on Jan 25, 2025

