

## 3 Bedroom Apartment for Sale in Limassol - Agios Athanasios

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα τριών υπνοδωματίων στην περιοχή Άγιος Αθανάσιος της επαρχίας Λεμεσού. Αποτελείται από 95 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 25 τ.μ. καλυμμένη βεράντα. Το διαμέρισμα βρίσκεται στον 2ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας η οποία αποτελείται από 12 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει 2 χώρους υγιεινής , πρόνοια για σύστημα κλιματισμού, πιστικό σύστημα νερού...

### Property Info

### Plot / Area Info

Covered Area **120**

### Additional info

Reference Number **est-002163976**

Property type **Apartment**

Bathrooms **2**

### Amenities

### Location

**Location:** Limassol - Agios Athanasios Region: **Limassol**

## Price: €420 000 + VAT

VAT for this property is **€21,000** or **€79,800**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€13 400.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€3 500.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€420 000 on Nov 5, 2024

