

## 3 Bedroom Apartment for Sale in Limassol - Agios Athanasios

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα με στούντιο τριών υπνοδωματίων στην περιοχή Άγιος Αθανάσιος της επαρχίας Λεμεσού. Αποτελείται από 95 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο , 25 τ.μ. καλυμμένη βεράντα και 22 τ.μ. στούντιο στο ισόγειο. Το διαμέρισμα βρίσκεται στον 1ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας η οποία αποτελείται από 12 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει 2 χώρους υγιεινής , πρόνοια για σύστημ...

### Property Info

### Plot / Area Info

Covered Area **120**

### Additional info

Reference Number **est-002163963**

Property type **Apartment**

Bathrooms **2**

### Amenities

### Location

**Location:** Limassol - Agios Athanasios Region: **Limassol**

## Price: €480 000 + VAT

VAT for this property is **€24,000** or **€91,200**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€15 800.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€4 000.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€480 000 on Nov 5, 2024

