

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Livadia Larnakas, Larnaca District

Πωλείται υπο ανέγερση ρετιρέ διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στα Λιβάδια - επαρχία Λάρνακας, με 75 τ.μ. καλυμμένους εσωτερικούς χώρους, 11 τ.μ. καλυμμένη βεράντα και 45 τ.μ. κήπο οροφής στον 2ο όροφο διώροφης πολυκατοικίας με 7 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει τρεις χώρους υγιεινής, ένα en-suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, ένα κοινό και ένα στον κήπο οροφής. Επίσης διαθέτει πρόνοια για κλιματ?...

### Property Info

### Plot / Area Info

Covered Area **75**

### Additional info

Reference Number **est-002164717**

Property type **Apartment**

Bathrooms **3**

### Amenities

### Location

**Location:** Livadia Larnakas Region: **Larnaca**

## Price: €215 000 + VAT

VAT for this property is **€10,750** or **€40,850**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€5 200.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 867.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€215 000 on Nov 8, 2024

