

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Livadia Larnakas, Larnaca District

Πωλείται υπο ανέγερση ρετιρέ διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στα Λιβάδια - επαρχία Λάρνακας, με 74 τ.μ. καλυμμένους εσωτερικούς χώρους, 11 τ.μ. καλυμμένη βεράντα και 65 τ.μ. κήπο οροφής στον 2ο όροφο διώροφης πολυκατοικίας με 7 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει τρεις χώρους υγιεινής, ένα en-suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, ένα κοινό και ένα στον κήπο οροφής. Επίσης διαθέτει πρόνοια για κλιματ?...

### Property Info

### Plot / Area Info

Covered Area **74**

### Additional info

Reference Number **est-002164692**

Property type **Apartment**

Bathrooms **3**

### Amenities

### Location

**Location:** Livadia Larnakas Region: **Larnaca**

## Price: €225 000 + VAT

VAT for this property is **€11,250** or **€42,750**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€5 600.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€3 041.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: +35797605605			

## Price change history

€225 000 on Nov 8, 2024

