

## 3 Bedroom House for Sale in Oroklini, Larnaca District

Πωλείται υπό ανέγερση ημιανεξάρτητη κατοικία τριών υπνοδωματίων στην Ορόκλινη - επαρχία Λάρνακας. Αποτελείται από 146 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο, 17 τ.μ. καλυμμένες βεράντες και 18 τ.μ. ακάλυπτες βεράντες σε 137 τ.μ. οικόπεδο. Στο ισόγειο διαθέτει ενιαίο χώρο κουζίνα/τραπεζαρία/καθιστικό και μια τουαλέτα ξένων. Στον πρώτο όροφο διαθέτει τρία υπνοδωμάτια εκ των οποίων το ένα με en-s...

### Property Info

### Plot / Area Info

Covered Area **146**

### Additional info

Reference Number **est-002165050**

Property type **House**

Bathrooms **3**

### Amenities

### Location

**Location:** Oroklini Region: **Larnaca**

## Price: €376 000 + VAT

VAT for this property is **€18,800** or **€71,440**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€11 640.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 575.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€376 000 on Nov 11, 2024



