

## 1 Bedroom Apartment for Sale in Oroklini, Larnaca District

Πωλείται υπό ανέγερση πολυτελές διαμέρισμα ενός υπνοδωματίου στην περιοχή Ορόκλινης - Λάρνακα, στον 2ο όροφο. Το διαμέρισμα αποτελείται από 56 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 13 τ.μ. καλυμμένη βεράντα. Διαθέτει ενιαίο χώρο κουζίνας, σαλονιού και τραπεζαρίας, ένα χώρο υγιεινής, ηλιακό θερμοσίφωνα, καλυμμένο χώρο στάθμευσης, αποθήκη, αλουμίνια με διπλό γυαλί και καλύπτει τις προδι...

### Property Info

### Plot / Area Info

Covered Area **56**

### Additional info

Reference Number **est-002165111**

Property type **Apartment**

Bathrooms **1**

### Amenities

### Location

**Location:** Oroklini Region: **Larnaca**

**Price: €188 000 + VAT**

VAT for this property is **€9,400** or **€35,720**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€4 120.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€3 357.00/m<sup>2</sup></b>		

**Representative: Sabbianco Properties**

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

**Price change history**

€188 000 on Nov 12, 2024



