

## 3 Bedroom House for Sale in Larnaca District

Πωλείται υπό ανέγερση ισόγεια ανεξάρτητη κατοικία τριών υπνοδωματίων στα Περβόλια - επαρχία Λάρνακας. Η κατοικία αποτελείται από 111 τ.μ καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 100 καλυμμένες και ακάλυπτες βεράντες με κήπο σε οικόπεδο των 600 τ.μ. Διαθέτει ενιαίο χώρο σαλόνι/τραπεζαρία/κουζίνα, τρία υπνοδωμάτια, εκ των οποίων en-suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο και ένα κοινόχρηστο μπάνιο. Εξωτερικ...

### Property Info

### Plot / Area Info

Covered Area **111**

### Additional info

Reference Number **est-002165836**

Property type **House**

Bathrooms **2**

### Amenities

### Location

Region: **Larnaca**

## Price: €455 000 + VAT

VAT for this property is **€22,750** or **€86,450**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€14 800.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€4 099.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€455 000 on Nov 15, 2024









